

XIV. Immobilien-Fachseminar

der Engelhardt & Woldenga Immobilien GmbH
am Mittwoch, 10. Januar 2018

17.00 - 17.30 Uhr	Eintreffen der Teilnehmer/innen
17.30 - 17.40 Uhr	Eröffnung/Begrüßung Peter Engelhardt, Geschäftsführer der Engelhardt & Woldenga Immobilien GmbH
17.40 - 18.30 Uhr	„Aktuelle WEG-Rechtsprechung!“ Dr. Olaf Riecke, Richter am Amtsgericht Hamburg-Blankenese
18.30 - 18.45 Uhr	„Die Zukunft im Treppenhaus – der moderne Weg, um Bewohner zu informieren!“ Daniela Wittlinger, Senior Sales Manager + Dirk Battermann, Business Development Manager, heinekingmedia GmbH
18.45 - 19.15 Uhr	Pause
19.15 - 20.00 Uhr	„Wie entscheidet das Amtsgericht Hannover?“ Dr. Matthias Löffler, Richter am Amtsgericht Hannover
20.00 - 20.45 Uhr	"Fußregeln der Eigentümersversammlung - Stimmrecht und Vertretung genau genommen!" Rüdiger Fritsch, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Solingen
ab 20.45 Uhr	Umtrunk inklusive Verlosung (mit Glück gibt es Präsente!)

Die Referenten und Ihre Themen



„Aktuelle WEG-Rechtsprechung!“

Als Richter am Amtsgericht Hamburg-Blankenese gehört Wohnungseigentumsrecht zu einem der Schwerpunkte von **Dr. Olaf Riecke**. In der Wohnungswirtschaft ist er aber durch seine zahlreichen Publikationen und Vorträge bekannter als einer der namhaftesten Experten zum Immobilienrecht.

Bei seinem Thema erhalten Sie - mit gewohnt hanseatischem Humor - einen tollen Überblick über die höchstrichterlichen Entscheidungen zum Wohnungseigentumsrecht für die Praxis.



„Wie entscheidet das Amtsgericht Hannover?“

Dr. jur. Matthias Löffler ist seit 1996 Richter und seit 1999 Zivil- und WEG-Richter am Amtsgericht Hannover. Er war 2002 Referent beim Bundesjustizministerium in Berlin und arbeitete dort an den ersten Entwürfen zum neuen WEG mit. Regelmäßig hält er Fachvorträge für Immobilienverbände, Institutionen und Wirtschaftsunternehmen sowie im Rahmen von Beiratsseminaren und gibt Inhouse-Schulungen. Er schult für diverse Anbieter sowie bei den Rechtsanwaltskammern und -vereinen für die Bezirke der Oberlandesgerichte Celle und Oldenburg die Rechtsanwälte im Bereich ihrer Fachanwaltschaft Miet-, WEG- und Maklerrecht. Er ist zum Thema WEG-Recht auch in der Richterfortbildung tätig. Er ist Mitherausgeber eines umfangreichen Praxishandbuchs zum WEG und Mitautor des juristischen Kommentars zum Wohnungseigentumsgesetz von Jennißen sowie Verfasser zahlreicher Artikel in Fachzeitschriften.

Durch sein Referat bekommen Sie interessanten Einblick in die lokale Rechtsprechung des Amtsgerichtes Hannover. Nach welchen Maßstäben ergehen dort die Urteile? Ein Muss für jeden interessierten Wohnungseigentümer.



„Die Zukunft im Treppenhaus – der moderne Weg, um Bewohner zu informieren!“

Daniela Wittlinger ist im Rahmen ihrer Tätigkeit als Senior Sales Manager verantwortlich für den Vertrieb des Kernprodukts der heinekingmedia GmbH, dem Digitalen Schwarzen Brett (DSB). Sie betreut dabei für die Dachmarke netbizz vorrangig Großkunden und begleitet die Kunden von der ersten Anfrage bis zur finalen Kaufentscheidung. **Dirk Battermann** ist für die Dachmarke netbizz verantwortlich für die Geschäftsfeldent- und weiterentwicklung für die Produkte Digitales Schwarzes Brett und stashcat. Der Fokus liegt dabei auf Identifizierung von erfolgreichen Kundenprojekten und der Reproduzierbarkeit für andere Branchen.

Mit ihren Ausführungen zeigen die beiden wie sich Informationen zeitnah und transparent in Mehrfamilienhäuser transportieren lassen.



„Fußangeln der Eigentümerversammlung – Stimmrecht und Vertretung genau genommen!“

Als einer der bundesweit ersten Fachanwälte für Miet- und Wohnungseigentumsrecht liegt der Schwerpunkt der anwaltlichen Tätigkeit von **Rüdiger Fritsch** auf dem Gebiet des Wohnungseigentums- und Mietrechts sowie des Bau- und Architektenrechts. Er ist darüber hinaus Mitglied des Fachanwaltsprüfungsausschusses für Miet- und Wohnungseigentumsrecht der Rechtsanwaltskammer Düsseldorf, beratendes Mitglied im Bundesfachverband der Immobilienverwalter e.V. (BVI) sowie Mitglied in der Arbeitsgemeinschaft Mietrecht und Immobilien im Deutschen Anwaltsverein (DAV).

Mit seinem Vortrag erklärt er – äußerst unterhaltsam und informativ – worauf hinsichtlich der Beschlussfähigkeit von bzw. Abstimmung in Eigentümerversammlungen insbesondere zu achten ist.